



N. 19
del 05 Aprile 2022

News per i Clienti dello studio

Ai gentili clienti e Loro Sedi

È in vigore dal 29 marzo, nella sua versione definitiva pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 73 - S.O. n. 13 - del 28 marzo 2022, il Decreto “Sostegni-ter” (D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, convertito in legge 28 marzo 2022, n. 25), recante misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da Covid-19, e per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico.

Durante l'*iter* parlamentare alcune disposizioni fiscali sono state modificate, altre sono state aggiunte.

“ROTTAMAZIONE TER” E “SALDO E STRALCIO

Disposto un ulteriore differimento del termine entro il quale potrà essere effettuato il versamento delle rate della “rottamazione-ter” e del “saldo e stralcio” in scadenza negli anni 2020, 2021 e 2022.

In particolare:

- le rate in scadenza nel 2020, potranno essere versate entro il 30 aprile 2022;
- le rate in scadenza nel 2021, potranno essere versate entro il 31 luglio 2022;
- le rate in scadenza nel 2022, potranno essere versate entro il 30 novembre 2022.

Anche a tali termini si applica il periodo di “tolleranza” di 5 giorni.

ATTIVITA' CHIUSE

Viene posticipato di un mese, e quindi al 16 ottobre 2022, il termine entro cui gli esercenti attività d'impresa, arte o professione destinatari delle misure restrittive dettate dal "Decreto Natale" dovranno effettuare, senza applicazione di sanzioni e interessi, i versamenti dello scorso mese di gennaio sospesi ai sensi dell'art. 6, comma 2, del D.L. n. 221/2021. Si tratta, in particolare, delle somme dovute a titolo di Iva nonché delle ritenute alla fonte sui redditi di lavoro dipendente e quelli ad essi assimilati e delle trattenute addizionali Irpef regionale e comunale operate in qualità di sostituti d'imposta.

C.S.A. S.r.l.

Centro Servizi Aziendali

AMMORTAMENTI

Prevista una nuova sospensione degli ammortamenti di cui all'art. 60, comma 7-bis ss., del D.L. n. 104/2020, con la possibilità di sospensione gli ammortamenti ai fini civilistici, per gli esercizi in corso sia al 31 dicembre 2021 che al 31 dicembre 2022.

TAX CREDIT LOCAZIONI

Viene esteso alle imprese con codice ATECO 93.11.20 - "Gestione di piscine" il beneficio del credito d'imposta locazioni, di cui all'art. 28 del D.L. n. 34/2020, per i mesi di gennaio, febbraio e marzo 2022.

TURISMO

Stanziati ulteriori 105 milioni di euro per il 2022 a favore del fondo di cui all'art. 1, comma 366, della Legge 31 dicembre 2021, n. 234 (Legge di Bilancio 2022), destinati a:

- o settori del turismo e degli stabilimenti termali;
- o imprese, non soggette a obblighi di servizio pubblico, autorizzate all'esercizio di trasporto turistico di persone mediante autobus coperti;
- o misure di sostegno per la continuità aziendale e la tutela dei lavoratori delle agenzie di viaggi e dei tour operator che abbiano subito una diminuzione media del fatturato nell'anno 2021 di almeno il 30% rispetto alla media del fatturato dell'anno 2019;
- o alle guide turistiche e agli accompagnatori turistici, titolari di partita IVA.

IMPATRIATI

Viene ampliato il regime fiscale agevolato previsto per i titolari di redditi da pensione di fonte estera che trasferiscono la propria residenza fiscale nel Mezzogiorno.

BONUS TERME

I buoni per l'acquisto di servizi termali di cui all'art. 29-bis del Decreto "Agosto" (D.L. 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modifiche dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126), non fruiti alla data dell'8 gennaio 2021, possano essere utilizzati entro il 30 giugno 2022.

BONUS EDILIZI

Viene abrogato il D.L. 25 febbraio 2022, n. 13 (Decreto "anti-frodi"), contenente misure finalizzate a contrastare le frodi in materia edilizia, nonché in materia di fonti rinnovabili, le cui disposizioni confluiscono nel presente decreto. Sono comunque fatti salvi gli atti adottati nel frattempo in attuazione del richiamato D.L. n. 13/2022.

Inoltre:

Via Noto 6 - Milano - Tel. 02.56.81.65.80 - Fax 02.56.81.65.88 - email: info@csaserviziazienda.it

C.S.A. S.r.l.

Centro Servizi Aziendali

- in materia edilizia, è stata introdotta una norma secondo la quale, per i lavori edili di cui all'allegato X al D.Lgs. n. 81/2008, di importo superiore a 70.000 euro, i benefici fiscali previsti dalla legislazione vigente saranno riconosciuti soltanto se i relativi lavori edilizi sono eseguiti da datori di lavoro che applicano i contratti collettivi del settore edile, nazionale e territoriali, stipulati dalle associazioni datoriali e sindacali comparativamente più rappresentative sul piano nazionale ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 81/2015. Il contratto collettivo applicato, indicato nell'atto di affidamento dei lavori, deve essere riportato anche nelle fatture emesse in relazione all'esecuzione dei lavori. Tale verifica dovrà essere effettuata dai soggetti indicati all'art. 3, comma 3, lettere a) e b), del D.P.R. n. 322/1998 e dai Caf ai fini del rilascio, ove previsto, del visto di conformità. La misura sarà efficace dal 27 maggio 2022 e si applicherà ai lavori edili avviati successivamente a tale data.
- viene prorogato dal 7 aprile al 29 aprile 2022 il termine per le comunicazioni relative all'esercizio delle opzioni per la cessione del credito o per lo sconto sul corrispettivo dei bonus edilizi, di cui all'art. 121 del D.L. n. 34/2020, relativamente alle spese del 2021 e alle rate residue del 2020.

DICHIARAZIONE PRECOMPILATA

Slitta dal 30 aprile al 23 maggio 2022 il termine di messa a disposizione della dichiarazione dei redditi precompilata, di cui all'art. 1, comma 1, del D.Lgs. n. 175/2014.

Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento e approfondimento di Vostro interesse.

Cordiali saluti